ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

по оплате услуг по поддержанию резервной тепловой мощности

к договору теплоснабжения № \_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

г. Сочи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

**Муниципальное унитарное предприятие города Сочи «Сочитеплоэнерго»**, именуемое в дальнейшем «**Теплоснабжающая организация**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить договор пунктом следующего содержания:

«Теплоснабжающая организация временно при отсутствии потребления тепловой энергии Потребителем по объекту, расположенному по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, берет на себя обязательство поддерживать резервную тепловую мощность в количестве: на отопление\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час; на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

В соответствии с п. 3 ст. 13 и ст. 16 Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» Потребитель, не потребляя тепловую энергию, но при этом не осуществивший отсоединение принадлежащих ему энергопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновления потребления теплоэнергии обязуется оплачивать Теплоснабжающей организации услуги по поддержанию резервной тепловой мощности в количестве: на отопление\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час; на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

Размер платы в месяц за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности составляет 235 739,28 руб. за 1 Гкал/час, в том числе НДС.

Потребитель обязуется оплачивать услуги по поддержанию резервной тепловой мощности ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим (расчетным).

Акт приемки оказанных услуг ежемесячно готовит Теплоснабжающая организация. Акт может быть направлен Потребителю почтой (заказным письмом с уведомлением о вручении) или получен Потребителем в офисе Теплоснабжающей организации. Потребитель обязан в течение 3 дней с момента получения акта подписать его и вернуть один экземпляр акта в Теплоснабжающую организацию, либо представить Теплоснабжающей организации обоснованный письменный отказ от подписания акта. В случае не возврата Потребителем одного экземпляра акта или непредставления Потребителем письменного отказа от подписания акта, услуги считаются принятыми Потребителем в количестве и на сумму, указанном в акте Теплоснабжающей организацией.

В соответствии с п. 138 «Правил организации теплоснабжения в РФ», утв. постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 договор теплоснабжения № \_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. досрочно расторгается в одностороннем порядке по требованию Теплоснабжающей организации, а Потребитель отсоединяется от тепловых сетей в случае, если Потребитель не уплачивает услуги по поддержанию резервной тепловой мощности в течение двух месяцев подряд, не возобновляет потребление тепловой энергии в количестве, предусмотренном в договоре. В указанном случае Теплоснабжающая организация обязана письменно уведомить Потребителя о расторжении договора и об отсоединении Потребителя от тепловых сетей за 30 дней до даты расторжения и отсоединения.»

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация**  **Муниципальное унитарное предприятие города Сочи «Сочитеплоэнерго»**  354000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Юных Ленинцев, 23, тел. 296-85-85,  e-mail: [mail@sochi-teplo.ru](mailto:ste_sochi@mail.ru), ОГРН 1022302953947,  ИНН 2320033802, КПП 232001001 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Потребитель |